

# Forsikringsbetingelser for Grundejeransvarsforsikring

(udgave per. 18.11.2019)

Almindelige forsikringsbetingelser i tilslutning til gældende lov om forsikringsaftaler, hvilken lovs bestemmelser gælder for forsikringen for så vidt de ikke er fraveget ved de i denne police anførte almindelige og særlige forsikringsbetingelser.

### Grundejeransvarsforsikring

Sikret er forsikringstageren i sin egenskab af ejer eller forbruger af det forsikrede.

Sikret under grundejeransvarsforsikringen er tillige den med pasning beskæftigede medhjælp

## 1 Forsikringens omfang:

### 1.1 Hvilket ansvar dækkes

1.1.1 Forsikringen dækker sikredes erstatningsansvar for skade tilføjet personer eller ting, med indtil de i policen anførte beløb, når erstatningsansvar pålægges sikrede som ejer eller bruger af grunden/ejendommen,

1.1.2 men ikke erstatningsansvar, der pådrages ved udøvelse af en i eller på grunden/ejendommen dreven virksomhed.

1.1.3 Forsikringen omfatter skade konstateret i forsikringstiden, uanset på hvilket tidspunkt et ansvars-pådragende forhold måtte være begået.

### 1.2 Hvilket ansvar dækkes ikke

Forsikringen dækker ikke ansvar for:

1.2.1 Skade, når ansvaret følger af et tilsagn fra sikrede om en anden erstatningsydelse eller om et videregående ansvar end hvad der følger af almindelige erstatningsregler udenfor kontraktforhold.

1.2.2 Formuetab, der ikke er en følge af en dækningsberettiget skade på person eller ting.

1.2.3 Skade på, som forsikrede eller de sammen med sikrede boende familiemedlemmer:

- 1.2.3.1
- ejer
  - har til lån, opbevaring, afbenyttelse,
  - befordring, bearbejdning eller behandling,
  - har sat sig i besiddelse af,
  - har i varetægt af anden grund.

1.2.4 Skade forvoldt af sikrede med forsæt, under selv-forskyldt beruselse eller påvirkning af narkotika.

1.2.5 Skade på ting forårsaget ved udgravnings eller opgravningsarbejder, nedbrydnings- eller nedramningsarbejder samt jord - eller grundvandssænkning i forbindelse hermed eller ved den sikredes brug af sprængstoffer.

1.2.6 Skade på ting forårsaget ved ny-/om eller tilbygning på den forsikrede ejendom.

1.2.7 Forurening af eller igennem luft eller vand samt derved forvoldt skade på person eller ting.

1.2.8 Dog dækkes sådant ansvar, såfremt skaden er opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld og ikke er en følge af, at sikrede har tilsidesat de til enhver tid gældende offentlige forskrifter.

1.2.9 Skade forvoldt ved kørsel med motorkøretøjer, herunder traktorer. Forsikringen dækker dog ansvar i forbindelse med motordrevne redskaber under 10 HK, og denne dækning ydes efter færdselslovens regler og med færdselslovens summer.

1.2.10 Skade forvoldt af hunde.

## 2 Forhold i skadetilfælde

2.1 Når ansvarsskaden indtræffer, skal forsikringstageren straks indsende anmeldelse til selskabet. Erstatningspligt og erstatningskravets størrelse må ikke anerkendes uden selskabets samtykke, og selskabet træffer bestemmelse om sagens behandling

### 2.2 Dækningssummer

2.2.1 Policens dækningssum er den højeste grænse for selskabets forpligtelse for skade konstateret inden for det enkelte forsikringsår, dog jvf. afsnittet om skade forvoldt ved kørsel med motorkøretøjer.

2.2.2 Omkostninger ved erstatningsspørgsmålets afgørelse, som er afholdt med selskabets accept, dækkes selvom dækningssummerne derved overskrides. Det samme gælder sagsomkostninger og renter vedrørende erstatningsbeløb, som er omfattet af forsikringen.

## 3 Forsikring andetsteds

3.1 Forsikringen omfatter ikke skade, der er dækket af anden forsikring.

## 4 Fornyelse og opsigelse

4.1 Forsikringen kan fra hver af siderne opsiges skriftligt med 1 måneds varsel til en hovedforfaldsdato.

4.2 Efter enhver anmeldt skade har selskabet ret til, med 14 dages varsel efter udbetaling af erstatning eller afvisning af skaden, skriftligt at opsiges forsikringen.

## 5 Præmiens betaling

5.1 Hvis præmie ikke er betalt senest 14 dage efter påkrav om betaling, ophører selskabets ansvar.

## 6 Indeksregulering

6.1 Præmie, selvrisci samt erstatningssummer indeksreguleres årligt.

Indeksregulering følger "Lønindeks for virksomheder og organisationer", der udgives af Danmarks Statistik. Ophører udgivelsen af dette indeks, eller ændres grundlaget for dets udregning, har selskabet ret til at benytte et lignende indeks fra Danmarks Statistik. Indekset for første kvartal året før danner grundlag for reguleringen.

Indeksregulering af selvrisci og erstatningssummer sker pr. hovedforfald. Erstatningssummerne og selvriskobeløb for retshjælpsdækning indeksreguleres ikke.

Erstatningsbeløb efter ansvarsdækningen bliver reguleret efter lov om erstatningsansvar. Præmien indeksreguleres på forsikringens første betalingsdag i kalenderåret (pr. hovedforfald).